Raadsvoorstel

Portefeuillehouder:	Wethouder J.A.A. Pals
Medeportefeuillehouders:	N.v.t.
Directie	Bedrijfsvoering
Afdeling	Financiën (FC)
Programma:	Programma 1 - Bestuur en Ondersteuning
Zaaknummer:	4184948
Documentnummer:	4184955

Onderwerp: **Belastingmaatregelen 2027**

Voorgesteld besluit

Te besluiten tot vaststelling van:
1. De verordening afvalstoffenheffing 2027 (Bijlage A)
2. De verordening havengelden 2027 (Bijlage B)
3. De verordening lijkbezorgingsrechten 2027 (Bijlage C)
4. De legesverordening 2027 inclusief bouwkosten ROEB 2027 (Bijlage D)
5. De marktgeldverordening 2027 (Bijlage E)
6. De verordening parkeerbelasting 2027 (Bijlage F)
7. De verordening precariobelasting 2027 (Bijlage G)
8. De verordening rioolheffing 2027 (Bijlage H)
9. De verordening rioolaansluitrecht 2027 (Bijlage I)
10. De verordening toeristenbelasting 2027 (Bijlage J)
11. De verordening watertoeristenbelasting 2027 (Bijlage K)
12. Het kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelasting 2027 (Bijlage L)
13. Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Bergen op Zoom 2027 (Bijlage M)
14. Verordening onroerendezaakbelasting (Bijlage N)

Samenvatting

Te besluiten tot vaststelling van:
-De verordening afvalstoffenheffing 2027, verhoging tarief vanwege onder meer kostenstijging Saver. Samen leidt dit tot een stijging van 5,1%
-De verordening havengelden 2027, verhoging van 15% tarief per ton laadvermogen en verhoging van 10% containertarieven om de kostendekkendheid van de heffing te verbeteren. De overige tarieven zijn verhoogd met 2,5%
-De verordening lijkbezorgingsrechten 2027, verhoging tarieven met 2,5%
-De legesverordening 2027, zijn waar mogelijk verhoogd met 2,5%. De tarieven voor milieuactiviteiten zijn aangepast aan de door de omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB) geadviseerde tarieven. Een aantal tarieven die door het Rijk worden vastgesteld, is op dit moment nog niet bekend of nog niet definitief vastgesteld.
-De marktgeldverordening 2027, verhoging tarieven met 2,5%
-De verordening parkeerbelasting 2027, Indexatie tarieven en aanpassing straatparkeertarieven binnenstad.

-De verordening precariobelasting 2027, verhoging tarieven met 2,5%
-De verordening rioolheffing 2027, verhoging tarieven met 3,5% vanwege oplopende rente langlopende leningen.
-De verordening rioolaansluitrecht 2027, verhoging tarieven met 2,5%
-De verordening toeristenbelasting 2027, verhoging tarieven met 2,5%
-De verordening watertoeristenbelasting 2027, verhoging tarieven met 2,5%
-Het kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelasting 2027 verhoogd naar € 83,85
-Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Bergen op Zoom 2027, afgezien het jaartal geen aanpassingen.
-Verordening onroerendezaakbelasting, tarief wordt verrekend met de WOZ-ontwikkeling. Er wordt uitgegaan van definitieve stijgingspercentages.

Aanleiding

Conform de in 2023 gemaakte afspraken worden de belastingvoorstellen gelijktijdig met de begroting aan de gemeenteraad aangeboden.

De voorliggende belastingverordeningen zijn gebaseerd op de modelverordeningen van de VNG. Daarnaast zijn de verordeningen, waar mogelijk, binnen het verband van de BWB (Belastingsamenwerking West-Brabant) geharmoniseerd met de deelnemende gemeenten. Hierdoor stellen de deelnemende gemeenten zoveel mogelijk gelijkluidende verordeningen vast, wat bijdraagt aan een doelmatige en efficiënte uitvoering van de belastingtaken door de BWB.

Dit voorstel sluit aan bij het bestuursakkoord 2026-2030 *Samen! "Leven, doen & bouwen"*, waarin is opgenomen dat lokale belastingen en heffingen uitsluitend mogen stijgen met maximaal de inflatie of indien dit noodzakelijk is vanuit het oogpunt van kostendekkendheid.

Als uitgangspunt is voor de belastingtarieven 2027 uitgegaan van een indexering op basis van het prijspeil bruto binnenlands product (bbp) van 2,5%. Dit percentage is eveneens verwerkt in de begroting 2027, zodat de geraamde belastingopbrengsten aansluiten bij de begrotingsramingen. Op dit uitgangspunt gelden enkele uitzonderingen. Dit betreft onder meer tarieven die door het Rijk worden vastgesteld, tarieven waarvoor wettelijk is bepaald dat deze maximaal kostendekkend mogen zijn en de tarieven waarbij de waardeontwikkeling van onroerende zaken van invloed is op de tariefstelling.

Wijzigingen en tariefstelling 2027

1. **Verordening afvalstoffenheffing (Bijlage A)**

In de nieuwe tarieven 2027 zit een prijsstijging van 4,2% op het vaste tarief en 14,3% op het variabele tarief. Deze stijging wordt veroorzaakt door de indexatie van de afvalverwerkingskosten, hogere kosten als gevolg van door het Rijk verhoogde verbrandingsbelasting en CO_2-heffing op restafval en de gewijzigde inzamelfrequentie van restafval. Door deze wijziging worden de inzamel- en verwerkingskosten over minder aanbiedingen verdeeld, waardoor het tarief per aanbieding stijgt. De prijsstijging zorgt ervoor dat de tarieven kostendekkend blijven. Samen leidt dit tot een gemiddelde stijging van 5,1%.

Voorbeeld mogelijke kostenberekening:
2026 = € 273,47 + € 8,20 * 15 (gemiddeld aanbod) = € 396,47
2027 = € 284,97 + € 9,38 * 12 (verwacht gemiddeld aanbod in 2027) = €397,53

2. **Verordening havengelden (Bijlage B)**

Ter verbetering van de kostendekkendheid zijn er tarieven verhoogd voor de havengelden.
Bij het bepalen van deze verhogingen is rekening gehouden met de concurrentiepositie van de haven en de tarieven in de regio. Op basis hiervan zijn de volgende tarieven aangepast:

-Het tarief per ton laadvermogen per reis voor vracht- en containerschepen is verhoogd met 15%
-De tarieven onder Containerschip met maximaal 40 TEU zijn beide verhoogd met 10%.
De overige havengeld tarieven zijn met 2,5% opgehoogd.

3. Verordening lijkbezorgingsrechten (Bijlage C)

Voor de lijkbezorgingsrechten zijn de tarieven met 2,5% opgehoogd.

4. Legesverordening (Bijlage D)

Hieronder wordt per hoofdstuk ingegaan op de wijzigingen.

Hoofdstuk 1 – Algemene dienstverlening
Waar van toepassing zijn de tarieven met 2,5% verhoogd. Een aantal tarieven van het Rijk is nog niet bekend of nog niet definitief vastgesteld. Nadere informatie van de definitieve tarieven volgt.
-artikel 1.8 verwijderd.
-wijziging van titels. Reisdocumenten overal vervangen door paspoorten.

Hoofdstuk 2 – Dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet.
-Voor een aantal milieuleges zijn de tarieven sterker verhoogd dan de reguliere indexatie van 2,5%. Uit een analyse van de OMWB blijkt dat deze tarieven niet langer kostendekkend zijn. De verhoging is gebaseerd op recente uitvoeringsgegevens waaruit blijkt dat de behandeling van aanvragen onder de Omgevingswet meer tijd en inzet vraagt dan eerder was voorzien. De aangepaste tarieven zijn daarom overeenkomstig het advies van de OMWB in de legesverordening opgenomen.

-art 1.29 kabels en leidingen: Tarieven verhoogd ter verbetering van de kostendekkendheid en marktconformiteit. Een afzonderlijk legestarief voor bouwplaatsinrichtingen is toegevoegd ter dekking van de extra gemeentelijke beoordelings-, controle- en afhandelingskosten.
-art 2.46 c. Het tarief wordt verhoogd om beter aan te sluiten bij de kosten van advisering door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en de kostendekkendheid te verbeteren.
-art 2.46 d. AAB tarief verhoogd naar 950 euro. Dit tarief wordt door AAB in rekening gebracht bij gemeenten.

Hoofdstuk 3 – Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn en niet vallend onder hoofdstuk 2.
Waar van toepassing zijn de tarieven met 2,5% verhoogd.

Bijlage 1: Tarieventabel ROEB
De ROEB lijst is geactualiseerd naar de vastgestelde versie van 8 september 2026.

5. Marktgeldverordening (Bijlage E)

In de marktgeldverordening zijn de tarieven verhoogd met 2,5%.

6. Verordening parkeerbelasting (Bijlage F)

<u>Parkeerbelastingverordening 2027</u>
De parkeerbelastingverordening 2027 kent de volgende wijzigingen ten opzichte van de 2026 versie:

- Artikel 10: Onderbouwing kosten naheffingsaanslag vindt bij apart besluit plaats en wordt voor 2027 € 83,85.
- Artikel 11: Tarieven zijn geïndexeerd met 2,5% en afgerond.

De tarieventabel is op de volgende plekken aangepast:

- Tarieven parkeervergunningen zijn met 2,5% geïndexeerd en afgerond in verband met meerdere betaalmogelijkheden;
- Tarieven straatparkeren zijn geïndexeerd op basis van de indexen van de afgelopen 2 jaar en komende 2 jaar (2025 2,3%, 2026 2,7%, 2027 2,5% en ingeschat 2028 2,5%), volgens afspraak met de gemeenteraad.

- Tarief voor de straten in de binnenstad is aangepast. Op basis van de “Nota Mobiliteit” paragraaf 4.6.2 waarin al is aangegeven dat de straten in het centrum bedoeld zijn voor de doelgroep parkeervergunninghouders (bewoners / ondernemers) en niet voor de bezoekers van de stad. Door parkeren te reguleren proberen wij de balans tussen vraag en aanbod te regelen, om ervoor te zorgen dat de parkerende doelgroepen op de gewenste parkeerlocaties parkeren. Op basis van de beschikbare parkeerdata (opbrengsten per gebied en parkeerdruk) is het volgende vast komen te staan:
    - De parkeerdruk overdag en ’s avonds is hoog;
    - Over de gehele dag parkeren in deze straten bezoekers van het centrum voor een periode van rond de 1 uur en 10/20 minuten hun voertuig;
    - Hierdoor hebben de parkeervergunninghouders (bewoners / ondernemers) minder beschikbare parkeerplaatsen
- Op basis van de “Nota Mobiliteit” is al aangegeven dat deze straten primair bedoeld zijn voor de doelgroep bewoners en ondernemers. Gezien de resultaten uit de parkeerdata is het voorstel om de tarieven in dit gebied te gaan wijzigen. Nu kan nog 2 uur voor een tarief van € 2,70 per uur geparkeerd worden en daarna volgt het hogere uurtarief van € 5,00 per uur. Het nieuwe voorstel is om hier € 3,50 in het eerste uur van te maken en voor elk volgend uur het hogere € 5,00 tarief.
- Deze €3,50 wordt als volgt verdeeld: 1e 20 minuten €0.50, 2e 20 minuten € 1,00, 3e 20 minuten €2,00. Wij passen een staffel per 20 minuten met een tariefstijging per 20 minuten toe, om parkerende bezoekers te verleiden om elders (op de parkeerpleinen en in de parkeergarages) te gaan parkeren. In dit voorstel is rekening gehouden dat ultra kort parkeren voor een snelle boodschap nog steeds mogelijk is en wel voor een lager tarief dan nu (€ 0,50 voor 20 minuten / nu € 0,90 en € 1,50 voor 40 minuten / nu € 1,80). Hoe langer er geparkeerd wordt hoe hoger het tarief en na 1 uur start het al bekende uurtarief van € 5,00 per uur, omdat uit de parkeerdata gebleken is dat de huidige parkeertijd in deze straten op ruim 1 uur en 20 minuten ligt voor deze bezoekersdoelgroep.
- Met deze nieuwe tarieven willen wij ruimte maken in deze straten voor bewoners / ondernemers en bezoekers van de stad zoveel mogelijk laten parkeren op de pleinen en in de parkeergarages. Daarmee geven wij invulling aan de “Nota Mobiliteit” en proberen wij de balans tussen vraag en aanbod te verbeteren.
- Kaarten “straatparkeren” en “vergunningenparkeren” en camperparkeren zijn vernieuwd en voorzien van jaartal 2027 en behoren onlosmakelijk bij de verordening en dienen getekend te worden.

<u>Legesverordening paragraaf 1.30</u>
<u>Nadere toelichting</u>
Alle tarieven in deze paragraaf zijn geïndexeerd met 2,5%, volgens prijsindexatie.

7. Verordening precariobelasting (Bijlage G)
Voor de precariobelasting zijn de tarieven verhoogd met 2,5%

8. Verordening rioolheffing (Bijlage H)
Voor 2027 wordt de rioolheffing voor een perceel dat in hoofdzaak als woning of niet-woning wordt gebruikt verhoogd met 2,5% inflatie en 1% extra. Het tarief komt daarmee uit op € 382,14.
De voorziening riolering wordt gebruikt voor tariefegalisatie. Daarbij wordt 15 jaar vooruitgekeken en mag de voorziening niet negatief worden. Uit de doorrekening blijkt dat een jaarlijkse verhoging van alleen 2,5% onvoldoende is. Om de voorziening op peil te houden, is jaarlijks een extra tariefstijging van 1% boven op de inflatie nodig.
De belangrijkste oorzaak is de stijgende rente op langlopende leningen. Deze stijgt naar verwachting van 1,25% in 2025 naar 2,26% in 2030. Hierdoor nemen de kapitaallasten voor riolering (rente en afschrijving) toe van € 6,3 miljoen in 2027 naar € 12,8 miljoen in 2042, bij een jaarlijks investeringsniveau van € 8,4 miljoen.
Het tarief voor grootverbruikers boven 1.000 m³ wordt € 1,33 per m³. Het waterverbruik is het afgelopen jaar met circa 300.000 m³ toegenomen.

9. Verordening rioolaansluitrecht (Bijlage I)
Voor het Rioolaansluitrecht zijn de tarieven met 2,5% opgehoogd.

10. Verordening toeristenbelasting (Bijlage J)
Voor de toeristenbelasting zijn de tarieven met 2,5% opgehoogd.

11. Verordening watertoeristenbelasting (Bijlage K)
Voor de Watertoeristenbelasting zijn de tarieven met 2,5% opgehoogd.

12. Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelasting (Bijlage L)
Ook wordt ook het voorstel gedaan om in te stemmen met het kostenbesluit naheffingsaanslagen parkeerbelastingen 2027.

13. Regeling kwijtschelding (Bijlage M)
Voor 2027 zijn er geen aanpassingen in de regeling.

14. Verordening onroerendezaakbelasting (Bijlage N)

Voor 2027 zijn de OZB-tarieven aangepast ten opzichte van 2026. Het tarief wordt bepaald door het tarief van vorig jaar te verminderen met de WOZ-ontwikkeling van WOZ peildatum T-1. Hierdoor wordt er alleen gerekend met definitieve stijgingspercentages WOZ. Hierna wordt het tarief met het inflatie getal verhoogd.
De vastgestelde leegstandsverordening (RVB25-0084) is verwerkt in de tarieven voor gebruikers en eigenaren. Deze correctie is te zien in de kolom “Correctie leegstandsverordening”. De correctie is zo uitgevoerd dat het tarief voor eigenaren verhoogd wordt en voor gebruikers verlaagd. Het resultaat hiervan is dat er in totaal €120.000 extra wordt opgehaald conform leegstandsverordening.

Tabel woningen:

Jaar	Tarief vorig jaar	Correctie waarde ontwikkeling	Inflatie	Correctie waarde ontwikkeling voorgaand jaar	Nieuw tarief
2025	0,0883%	-6,50%	2,30%	0%	0,0848%
2026	0,0848%	-10,50%	2,70%	0,43%	0,0791%
2027	0,0791%	-10,52%	2,50%	0%	0,0734%

Tabel niet-woningen eigenaren:

Jaar	Tarief vorig jaar	Correctie waarde ontwikkeling	Inflatie	Correctie waarde ontwikkeling voorgaand jaar	Correctie leegstandsverordening	Nieuw tarief
2025	0,3144%	-4,36%	2,30%	0,0%	0,0%	0,3082%
2026	0,3082%	-2%	2,70%	-0,30%	0,0%	0,3094%
2027	0,3094%	-3,16%	2,50%	0,0%	14,47%	0,3519%

Tabel niet-woningen gebruikers

Jaar	Tarief vorig jaar	Correctie waarde ontwikkeling	Inflatie	Correctie waarde ontwikkeling voorgaand jaar	Correctie leegstandsverordening	Nieuw tarief
2025	0,2453%	-4,36%	2,30%	0,0%	0,0%	0,2405%
2026	0,2405%	-2%	2,70%	-0,30%	0,0%	0,2414%
2027	0,2414%	-3,16%	2,50%	0,0%	-18,54%	0,1954%

Beoogd effect

De door u vast te stellen belastingverordeningen vormen de grondslag voor het heffen en innen van de diverse belastingen en leges in 2027.

Argumenten

1.1 De voorgestelde tarieven sluiten aan bij het bestuursakkoord en de begroting 2027
Voor de belastingtarieven is uitgegaan van een indexering van 2,5% overeenkomstig het in het beleidskader 2027 gehanteerde prijspeil. Hierdoor sluiten de geraamde opbrengsten van belastingen en heffingen aan bij de vastgestelde begroting.

1.2 De verordeningen dragen bij aan een doelmatige uitvoering door de BWB
De belastingverordeningen zijn gebaseerd op de voorbeeldverordeningen van de VNG. Daarnaast zijn de verordeningen, waar mogelijk, afgestemd met de andere gemeenten die deelnemen aan de Belastingsamenwerking West-Brabant (BWB). Hierdoor werken de gemeenten zoveel mogelijk met dezelfde regels. Dit maakt de uitvoering van de gemeentelijke belastingen eenvoudiger, efficiënter en minder foutgevoelig.

Kanttekeningen, risico's en alternatieven

1.1 Niet alle tarieven kunnen volledig worden geïndexeerd
Voor verschillende tarieven gelden wettelijke voorschriften of maximale kostendekkendheidseisen. Daarnaast zijn sommige tarieven afhankelijk van rijksbesluiten of de ontwikkeling. Hierdoor kan van het algemene indexeringspercentage worden afgeweken.

1.2 Definitieve rijksbijdragen kunnen nog wijzigen
Voor een beperkt aantal legestarieven kunnen landelijke tarieven of normbedragen na vaststelling van dit voorstel nog wijzigen. Dit leidt tot aanpassingen van de tarieventabel, hierover wordt de raad geïnformeerd.

1.3 Niet tijdige vaststelling heeft financiële gevolgen
Wanneer de verordeningen niet vóór 1 januari 2027 worden vastgesteld, kunnen de nieuwe tarieven niet worden toegepast. Dit leidt tot afwijkingen ten opzichte van de begrotingsramingen.

Financiën

De financiële effecten van de voorgestelde belastingmaatregelen zijn verwerkt in de programmabegroting 2027. De geraamde opbrengsten uit belastingen, heffingen en leges sluiten aan bij de in de begroting opgenomen ramingen.
Voor de kostendekkende heffingen, waaronder afvalstoffenheffing, rioolheffing en diverse leges, zijn de tarieven berekend op basis van de actuele lastenontwikkeling en de geldende wettelijke kaders.

Participatie

Belastingverordeningen betreffen een wettelijke bevoegdheid van de gemeenteraad. Het voorstel heeft daarom geen participatietraject doorlopen. Bij de voorbereiding heeft afstemming plaatsgevonden met de Belastingsamenwerking West-Brabant, die verantwoordelijk is voor de uitvoering van de gemeentelijke belastingtaken.

Vervolg

Na vaststelling door de gemeenteraad worden de verordeningen gepubliceerd en treden zij per 1 januari 2027 in werking. Vervolgens draagt voornamelijk de Belastingsamenwerking West-Brabant zorg voor de uitvoering, waaronder de heffing en invordering van de gemeentelijke belastingen en heffingen.

Communicatie

De benodigde input is afgestemd met de Belastingsamenwerking West-Brabant te Etten-Leur. De vastgestelde verordeningen en bijbehorende tarieven worden gepubliceerd op de website van de Belastingsamenwerking West-Brabant, evenals op de landelijke website voor lokale wet- en regelgeving van de overheid.

Resume

Uit het onderstaande overzicht blijkt het verloop van de belastingdruk per (eigen) woning in de gemeente Bergen op Zoom over een reeks van 2022 tot en met 2027.

	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Gemiddelde WOZ-waarde, per € 1.000	270	304	312	333	368	392
OZB tarief	0,0926%	0,0883%	0,0883%	0,0848%	0,0791%	0,0734%
Afvalstoffenheffing	€ 321,88	€ 331,80	€ 364,22	€ 368,98	€ 378,02	€ 398,00
Rioolheffing	€ 341,19	€ 351,43	€ 351,43	€ 359,51	€ 369,22	€ 382,00
Gemeentelijke woonlasten éénpersoonshuishouden, in €	919	956	982	1006	1043	1070
Gemeentelijke woonlasten meerpersoonshuishouden, in €	963	1003	1030	1057	1095	1122

*De gemiddelde woningwaarde voor 2027 is een schatting. Het bedrag is geïndexeerd met de verwachten stijging vanuit de waarderingskamer.

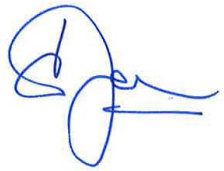
Bijlagen

1. Bijlage A: De verordening afvalstoffenheffing 2027
2. Bijlage B: De verordening havengelden 2027
3. Bijlage C: De verordening lijkbezorgingsrechten 2027
4. Bijlage D: De legesverordening 2027 inclusief bouwkosten ROEB 2027
5. Bijlage E: De marktgeldverordening 2027
6. Bijlage F: De verordening parkeerbelasting 2027
7. Bijlage G: De verordening precariobelasting 2027
8. Bijlage H: De verordening rioolheffing 2027
9. Bijlage I: De verordening rioolaansluitrecht 2027
10. Bijlage J: De verordening toeristenbelasting 2027
11. Bijlage K: De verordening watertoeristenbelasting 2027
12. Bijlage L: Het kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelasting 2027
13. Bijlage M: Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Bergen op Zoom 2027
14. Bijlage N: Verordening onroerendezaakbelasting 2027

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

De secretaris,



mr. C.G. Jacobs

De burgemeester,



drs. M. Mulder MSc

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bergen op Zoom;

gezien het voorstel van het college van 6 oktober 2026 met onderwerp Belastingmaatregelen 2027;

gelet op de bepalingen in de gemeentewet

BESLUIT:

Te besluiten tot vaststelling van:
1. De verordening afvalstoffenheffing 2027 (Bijlage A)
2. De verordening havengelden 2027 (Bijlage B)
3. De verordening lijkbezorgingsrechten 2027 (Bijlage C)
4. De legesverordening 2027 inclusief bouwkosten ROEB 2027 (Bijlage D)
5. De marktgeldverordening 2027 (Bijlage E)
6. De verordening parkeerbelasting 2027 (Bijlage F)
7. De verordening precariobelasting 2027 (Bijlage G)
8. De verordening rioolheffing 2027 (Bijlage H)
9. De verordening rioolaansluitrecht 2027 (Bijlage I)
10. De verordening toeristenbelasting 2027 (Bijlage J)
11. De verordening watertoeristenbelasting 2027 (Bijlage K)
12. Het kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelasting 2027 (Bijlage L)
13. Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Bergen op Zoom 2027 (Bijlage M)
14. Verordening onroerendezaakbelasting (Bijlage N)

Aldus vastgesteld in de vergadering van 12 november 2026,

De interim-griffier,	De voorzitter,
C.G.M. Bus	drs. M. Mulder MSc.