Besluitenlijst Commissie (Ruimte, Duurzaamheid en Economie)

Datum	16-09-2026
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	Raadzaal, Stadhuis Grote Markt 1
Voorzitter	Mevr. S. Karar
Aanwezigen	E.A.H.M. de Kock, Z. Ozdemir, B.N.H. Sahin, J.C.J. Bernaards, J.C.M.E. Delhez, M.C.G. de Kock, A.J.A. Nuijten van Aard, C.P.W. Respen, J.W. Janssens-Looijs, J.V. Dorigo, B. van Meetelen, H. Beekvelt, M.W.J.F. van der Steen, A.J.M. van Steenpaal, M. van 't Hof, C.J.R.F. van der Meeren, J.C. Aertssen, A. Akkaya, P.M.I. van den Kieboom, R.R.M. Krijnen, L.W.A. van Oosterhout, S.M.H. Backer
Toelichting	Aanwezig namens de griffie: Dhr. Deckers MSc.

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering met een woord van welkom.

2 Vaststellen agenda

De fractie van het CDA heeft verzocht om de spreektijd van agendapunt 5.a Volkshuisvestingsprogramma Bergen op Zoom 2026-2035 te verruimen naar 5 minuten. De commissie is hiermee akkoord.

De agenda wordt gewijzigd vastgesteld.

3 Inventarisatie onderwerpen rondvraag

De fractie van Belang van Bergen op Zoom heeft een rondvraag over de ZLM-tour ingediend. De fractie van de VVD heeft een rondvraag vanuit de actualiteit over het proces rondom het omgevingsplan. Beide rondvragen zullen bij agendapunt 8 behandeld worden.

4 Besluitenlijst en toezeggingen

De besluitenlijst van 17 juni 2026 wordt ongewijzigd vastgesteld.

5 Te behandelen voorstellen

5.a Volkshuisvestingsprogramma Bergen op Zoom 2026-2035

Met het Volkshuisvestingsprogramma 2026–2035 anticipeert de gemeente Bergen op Zoom op toekomstige ontwikkelingen op het gebied van wonen, zorg en leefbaarheid.

Het programma beschrijft hoe Bergen op Zoom de komende jaren invulling geeft aan de volkshuisvestelijke opgave. Daarbij wordt ingezet op voldoende en betaalbare woningen, passende huisvesting voor verschillende doelgroepen en het versterken van leefbare en toekomstbestendige wijken en dorpen. Het programma sluit aan bij de regionale woondeal, de Omgevingsvisie en het Bestuursakkoord 2026–2030. Er wordt gestuurd op de programmering die ons wordt voorgelegd middels de wet Versterking regie volkshuisvesting.

De spreektijd is gewijzigd naar 5 minuten per fractie.

Het voorstel is besproken. De fractie Bergs Collectief kondigt een amendement aan om beslispunt 2 te schrappen. De fracties Bergs Collectief, D66 en VVD kondigen moties bij dit raadsvoorstel aan.

Alle aanwezige fracties hebben het voorstel als B-stuk aangemerkt, het voorstel wordt als **B-stuk** op de agenda van de raad geplaatst.

Toezegging:
De portefeuillehouder (dhr. Ahajaj) zegt toe de raad te informeren over gesprekken met defensie via de P&C-cyclus over de actuele stand van zaken/veranderingen.

5.b Omgevingsplanwijziging Heimolen 41

Melkveehouderij Millstream, gelegen aan de Heimolen 41 in Bergen op Zoom, neemt deel aan de zogenaamde Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting. De eigenaar wil graag op de locatie door met een ander bedrijfsconcept en heeft medewerking gevraagd aan de gemeente om voor deze locatie te komen tot in een hoogwaardig paardensportcentrum met een aantal nevenactiviteiten.

Omdat het voorgestelde planconcept niet past binnen het geldende bestemmingsplan is een wijziging van het Omgevingsplan noodzakelijk.

Het voorstel is besproken.
Alle aanwezige fracties hebben het voorstel als A-stuk aangemerkt, het voorstel wordt als **A-stuk** op de agenda van de raad geplaatst.

6 Te behandelen raadsmededelingen

6.a Voornemen provinciale regie netuitbreiding TenneT

Met deze raadsmededeling wil het College de gevoelens peilen van uw raad over:

- Het voornemen van het College van Burgemeester en Wethouders om de provincie Noord Brabant te verzoeken de planologische regie te nemen voor het gemeentegrens-overstijgend project ‘Netuitbreiding TenneT Halsteren – Dinteloord – Woensdrecht’ via een provinciaal projectbesluit.
- Het college wil de gemeenteraad in de gelegenheid stellen wensen, bedenkingen en aandachtspunten mee te geven voor de inhoud en uitgangspunten van de nog op te stellen samenwerkingsovereenkomst met de provincie Noord-Brabant en de betrokken partijen.

De raadsmededeling wordt besproken. De fractie van PRO heeft nog een aantal technische vragen, die ze schriftelijk zullen stellen.

7 Moties vreemd aan de orde van de dag

7.a Motie Meer parkeerplaatsen op de Bergse Plaat

De motie wordt besproken en zal worden ingediend tijdens de raadsvergadering.

8 Ingekomen stukken

Er zijn geen verzoeken ingediend naar aanleiding van de ingekomen stukken, deze worden ter afhandeling doorgeleid naar de raadsvergadering.

9 **Rondvraag**

De rondvraag van Belang van Bergen op Zoom is voorafgaand aan de commissie schriftelijk naar behoren beantwoord.
De rondvraag van VVD wordt mondeling naar behoren beantwoord.

10 **Sluiting**

De voorzitter sluit met een woord van dank om 22.50 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 14 oktober 2026,

De secretaris, De voorzitter

J. Mutsaers-van Dam A. Yilmaz