

Besluitenlijst Commissie (Ruimte, Duurzaamheid en Economie)

Datum	18-06-2025
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	Raadzaal, Stadhuis Grote Markt 1
Voorzitter	Dhr. J.G. Huismans
Aanwezigen	A. (Aydin) Akkaya, M.W. (Ruben) Bals, M.A. (Maikel) de Bekker, J.C.J. (Jim) Bernaards, A.E.J. (Rian) Govers-Gabriëls, H.H.J.C. (Harm) Huijsmans, J.W. (Wesley) Janssen, P.W. (Piet) Juten, M.C.G. (Marco) de Kock, D. (Dave) Lijmbach, C. (Camiel) van der Meeren, C.P.W. (Cas) Respen, A.M. (Dyana) Rommens-Mathijssen, A.F.M. (Sander) Siebelink, A.J.M. (Toine) van Steenpaal, T.B.H.M. (Tommy) van der Veer, P.A.M. (Patrick) van der Velden, C.E.M. (Christel) Verbogt, L.C.J. (Louis) Wijten en A. (Alperen) Yilmaz
	Namens het college: B.R. (Berend) Doedens J.A.A. (Joost) Pals
Toelichting	Aanwezig namens de griffie: Mevr. mr. J. Mutsaers
	De vergadering is te bekijken via: https://bergenopzoom.bestuurlijkeinformatie.nl

1 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering met een woord van welkom.

2 **Vaststellen agenda**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 **Inventarisatie onderwerpen rondvraag**

De alliantie CDA/V-BoZ! heeft een rondvraag over hittestress ingediend. Deze rondvraag is schriftelijk afdoende beantwoord.

4 **Besluitenlijst en toezeggingen**

De besluitenlijsten van 14 en 15 mei 2025 zijn vastgesteld.

Naar aanleiding van het overzicht toezeggingen wordt door de fractie VVD opgemerkt dat in het overzicht het speeltuinenbeleid ontbreekt, waarvan is toegezegd dat deze eind Q3 begin Q4 aan de raad wordt voorgelegd.

Toezegging:

Wethouder Verroen gaat na of er voorafgaand aan besluitvorming een raadsmededeling aan de raad kan worden voorgelegd en informeert de raad binnen 2 weken of het college hiertoe overgaat.

5 Te behandelen voorstellen

5.a Actualisatie Vastgoedbeleid

Het geactualiseerde Vastgoedbeleid van de gemeente Bergen op Zoom vervangt het Vastgoedbeleid uit mei 2012. Het beleid is geactualiseerd en sluit aan op de huidige wet- en regelgeving en geeft kaders om meer grip en inzicht te hebben in de kosten van gemeentelijk vastgoed. Door dit beleid vast te stellen, biedt het de organisatie duidelijke handvatten en richtlijnen om effectief te sturen op vastgoed gerelateerde zaken. Het college stelt de raad voor om het Vastgoedbeleid 2025-2033 vast te stellen.

Het voorstel is besproken. De fractie van Lokaal Realisme kondigt een amendement aan inzake de haalbaarheid. Berghs Collectief dient een motie in inzake een sociaal toetsingskader en Versterking Uitvoering Vastgoedbeleid.

De fracties LR, LL, GL/PvdA, Berghs Collectief, SAMEN0164 merken het voorstel aan als B-stuk.

Het voorstel wordt als besprekspunt in de raadsvergadering van 26 juni a.s. geagendeerd.

5.b Het Regionaal Plan Energiesysteem - West-Brabant Energie in Balans vast te stellen, inclusief het document 'samengevoegde wensen en bedenkingen RPE-WBWB'

In 2024 is gewerkt aan een verbrede en verdiepende energiestrategie ten opzichte van RES West-Brabant 1.0. Deze Regionaal Plan Energiesysteem - West-Brabant Energie in Balans (RPE-WBWB) zet in op een robuust en toekomstbestendig regionaal energiesysteem met aandacht voor elektriciteit, warmte, waterstof en groen gas en de balans tussen vraag en aanbod.

Eerder dit jaar is het concept voor wensen en bedenkingen voorgelegd aan de betrokken gemeenteraden, het waterschap Brabantse Delta en de provincie Noord-Brabant en op basis daarvan zijn wijzigingen doorgevoerd in het concept.

De definitieve versie van het RPEWBWB wordt nu ter vaststelling aan de raad aangeboden, inclusief het document 'samengevoegde wensen en bedenkingen RPE-WBWB' dat een integraal onderdeel is van het RPE-WBWB.

Het voorstel is besproken.

De fractie Lokaal Realisme kondigt een motie aan m.b.t. windmolens. De fracties GBWP, LR, GL/PvdA, Belang van Bergen, SAMEN0164 merken het voorstel aan als B-stuk. De fracties BSD geeft in de raad een stemverklaring af. Het voorstel wordt als besprekspunt in de raadsvergadering van 26 juni a.s. geagendeerd.

5.c Vaststellen Afvalstoffenverordening Bergen op Zoom

De Afvalstoffenverordening heeft betrekking op het beheer van huishoudelijke afvalstoffen. De huidige Afvalstoffenverordening van de gemeente Bergen op Zoom dateert uit 2019. Er wordt een aantal inhoudelijke wijzigingen voorgesteld die zijn afgestemd op de nieuwe praktijk van afvalinzameling, waarbij afval als grondstof wordt beschouwd. Daarnaast zijn er wijzigingen als gevolg van de Omgevingswet opgenomen. Het vaststellen van de verordening is een bevoegdheid van de gemeenteraad. Op basis van bevoegdheden uit de verordening wordt het uitvoeringsbesluit afvalstoffenverordening door het college vastgesteld.

Het college stelt de raad voor om de Afvalstoffenverordening vast te stellen.

Het voorstel is besproken. De fractie Lokaal Realisme overweegt een motie of amendement om afval van bijvoorbeeld fastfoodketens te adresseren. Groen Links/PvdA kondigt een amendement aan om JA/JA stickers voor drukwerk in te voeren. De fracties LR, GL/PvdA en SAMEN0164 merken het voorstel aan als B-stuk.

Het voorstel wordt als bespreekpunt in de raadsvergadering van 26 juni a.s. geagendeerd.

6 Te behandelen raadsmededelingen

6.a Integraal Programma van Eisen Stadsreparatie Westersingel

Het college heeft een IPvE “Stadsreparatie Westersingel” opgesteld en dit document bevat kaders voor de verdere planontwikkeling van dit woningbouwproject. Het college peilt de gevoelens van de raad en vraagt op de volgende onderdelen een reactie:

1. Verlaging van de maximale bouwhoogte van de/het hoogte accent(en) van 42 meter naar 22 meter.
2. Vastleggen van een bandbreedte voor aantal woningen in het plan (117-130).
3. Schrappen van de evenementenlocatie op de voormalige Stoelematlocatie
4. Categoriseren Westersingel gebiedsontsluitingsweg 30 km/h (GOW30)
5. Keuze voor variant 1 (plein voor Gevangenpoort) als basisvariant met nadere haalbaarheidsstudie voor variant 2 (brugconstructie met gracht voor Gevangenpoort).

De fracties hebben hun inbreng gegeven. Over de bouwhoogte en het vastleggen van een bandbreedte wordt wisselend gedacht. Ook over de gebiedsontsluitingsweg 30 km/h is geen brede overeenstemming. De fractie van de VVD kondigt een motie vreemd aan de orde van de dag aan m.b.t. de afwaardering naar 30 km weg. Wat betreft de vraag naar een keuze voor variant 1 of variant 2 wordt door een aantal fracties ook een variant 3 aangedragen. Variant 2 wordt door meerdere fracties als niet haalbaar aangemerkt. Aandacht wordt onder meer gevraagd voor de vastenavondoptocht, goede doorstroming, veilige oversteek en kruispunt en het belang van een goede communicatie en voortzetting van de participatie.

Toezeegging:

De vraag van Groen Links/PvdA of het IPvE Westersingel leidt tot aanpassing van de IPvE van projecten Stadlander wordt schriftelijk beantwoord.

7 Ingekomen stukken

Er zijn geen verzoeken ingediend n.a.v. de ingekomen stukken, deze stukken worden ter afhandeling doorgeleid naar de raadsvergadering.

8 Rondvraag

8.a Rondvraag fractie CDA

De rondvraag over hittestress is schriftelijk beantwoord.

9 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23:05 uur met een woord van dank aan een ieder.

De secretaris,

De voorzitter,