

Motie: Jong en oud onder één dak

(met betrekking tot Regionale Woonzorgvisie West-Brabant West)

De gemeenteraad van Bergen op Zoom, in vergadering bijeen op 30 oktober 2025,

constaterende dat:

- in Bergen op Zoom relatief veel wooncomplexen bestemd zijn voor 50-plussers;
- jongeren en starters moeite hebben om een betaalbare huurwoning te vinden;
- de Regionale Woonzorgvisie West-Brabant West (2025), waaraan Bergen op Zoom heeft meegewerkt, inzet op gemengde woonvormen (p. 18, 19 en 21)

overwegende dat:

- gemengd wonen tussen generaties bijdraagt aan leefbaarheid, sociale cohesie en onderlinge betrokkenheid, en daarbij kansen biedt voor vormen van wederkerigheid, zoals jongeren die ouderen helpen bij de boodschappen, in huis of digitale ondersteuning;
- een toevoeging van jongeren in bestaande 50+-complexen kan bijdragen aan meer doorstroming en nieuwe woonkansen;
- woningcorporatie Stadlander een sleutelrol heeft in het vormgeven van vernieuwende woonconcepten binnen onze gemeente;

verzoekt het college:

1. samen met Stadlander en partners TWB, Tante Louise, te verkennen hoe binnen bestaande of toekomstige 50+ wooncomplexen ruimte kan worden gemaakt voor jongeren, en waar dit het meest optimaal kan worden ingezet gezien de aard van de complexen en de ondersteuningsvraag in de wijk;
2. hierbij aandacht te besteden aan de praktische uitvoerbaarheid en de sociale meerwaarde van gemengd wonen
3. de uitkomsten van deze verkenning mee te nemen in het lokale Volkshuisvestingsprogramma en de raad hierover voor de zomer van 2026 te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag.

GroenLinks-PvdA Bergen op Zoom

