

Aan de gemeenteraadsfractie van:
Belang van Bergen op Zoom
T.a.v. M. de Bekker
p/a Griffie Bergen op Zoom,
brief gepubliceerd via RaadsInformatieSysteem



Uw kenmerk		Ons kenmerk	U25-003388	Datum	26 juni 2025
Uw brief	26-05-2025	Beh. door		Doorkiesnr.	
Onderwerp:	Schriftelijke vragen aanhoudende overlast bij De Parade en de gevolgen van de komst van asielopvang en migrantenhotel	Afdeling	Openbare orde en Veiligheid,	Bijlage(n)	nvt

Geachte meneer De Bekker,

In uw brief stelt u ons vragen over aanhoudende overlast bij De Parade en de gevolgen van de komst van een asielopvang en migrantenhotel. Hieronder vindt u uw vragen en onze antwoorden:

1. Waarom is de overlast bij De Parade nog steeds niet opgelost, ondanks eerdere maatregelen? Welke concrete stappen zijn er genomen en waarom zijn deze blijkbaar niet effectief?

De parkeergarage de Parade maakt onderdeel uit van een gebouw met meerdere eigenaren en valt dus onder een Vereniging van Eigenaren (VvE). Wij als gemeente hebben geen meerderheid aandeel binnen deze VvE en zijn dus bij veel keuzes ook gebonden aan andere eigenaren. De overlast van ongewenste personen is een breder maatschappelijk probleem en wij proberen als deelgenoot in de VvE met de andere eigenaren er alles aan te doen om de overlast te verminderen. Concreet is het volgende uitgevoerd:

- In 2023 24-uurs beveiliging ingeschakeld door de VvE, maar is in januari 2024 stopgezet vanwege de hoge maandelijkse kosten.
- De deuren van de voetgangersentree sluiten na sluitingstijd van Jumbo om 21:00u en binnenkort zodra de sportschool opent om 23:00u. Hierdoor is het alleen toegankelijk voor bezoekers met een parkeerkaart die ze aan de buitenzijde kunnen scannen via een QR of invoer van kenteken.
- Een deel van het noodtrappenhuis is afgesloten, waardoor daar geen ongewenste personen zich kunnen ophouden.
- Meerdere schoonmaakrondes per week door een schoonmaakbedrijf.
- De BOA's maken extra rondes door het gebouw.

2. Wat gaat het college doen om de huidige overlast per direct aan te pakken, met name met het oog op veiligheid en hygiëne voor bewoners en bezoekers?

Samen met de andere eigenaren zijn wij in gesprek om de overlast van ongewenste personen tegen te gaan. Zo zijn we bezig om het gebouw beter af te sluiten na een bepaalde tijd met een sluitingsronde, zodat het gebouw leeg is zodra het 'op slot' gaat. De parkeergarage is ook meegenomen met de aanvraag van de Impulsaanpak winkelgebieden (IW) waarvoor we dus ook subsidie hebben ontvangen om de beleving en veiligheid binnen de parkeergarage kunnen

verbeteren. Daarnaast zijn wij van mening dat de komst van de sportschool ook zal zorgen voor meer beweging van mensen in het gebouw, waardoor het minder aantrekkelijk wordt voor ongewenste personen om zich daar op te houden.

Verder is er meer toezicht en handhaving in de wijk en het Openbare geestelijke gezondheidszorg-team (OGGZ-team) is in de wijk extra actief. Het OGGZ-team is een bemoeizorgteam die mensen met zorgmijndend gedrag verleiden naar zorg. Hoewel volledige controle op het gedrag in de wijk niet haalbaar is, blijven wij inzetten op het beperken van overlast en het onderhouden van het gesprek met betrokkenen.

3. Hoe kan het college serieus overwegen om een AZC en migrantenhotel in deze omgeving te plaatsen, terwijl de bestaande overlast niet eens beheersbaar is? Is er een risicoanalyse uitgevoerd die dit onderbouwt? Zo ja, waarom zijn deze risico's genegeerd?

Het is belangrijk om te verduidelijken dat het geen regulier asielzoekerscentrum (AZC) is. Het gaat hier om een tijdelijke asielopvang waar verschillende categorieën mensen worden opgevangen.

De geplande locatie voor arbeidsmigranten aan de Havendijk en de geplande asielopvang aan het Emplacement liggen niet in dezelfde wijk of buurt en bevinden zich ongeveer drie kilometer van elkaar.

Zoals bij ieder collegebesluit zijn eventuele risico's vooraf zorgvuldig in kaart gebracht. Daarbij is het belangrijk om te benadrukken dat het college er niet van uitgaat dat een arbeidsmigrantenhotel of een asielopvang per definitie overlast veroorzaakt. Voor de locatie Emplacement ziet het college geen aanleiding om aan te nemen dat de risico's groter zijn dan op andere plekken binnen de gemeente. Dit geldt ook voor de locatie aan de Havendijk, waarvoor inmiddels een omgevingsvergunning is verleend.

4. Hoe gaat het college ervoor zorgen dat bewoners worden betrokken en gehoord, en dat hun zorgen serieus worden genomen? Zijn er inspraakmomenten geweest of gepland? Zo niet, waarom niet?

Er heeft een informatie-/dialoogavond plaatsgevonden voor omwonenden op 9 december 2024. Het verslag van deze avond is onderdeel van de vergunningaanvraag. Bij iedere relevante stap in het proces worden circa 600 adressen in de buurt van de geplande asielopvang aangeschreven. In die brieven wordt steeds gemeld waar bewoners zorgen kunnen uiten en vragen kunnen stellen. Het staat bewoners verder vrij om over dit onderwerp in te spreken in de raadsvergadering. Ook kunnen bewoners bezwaar maken en beroep indienen op het moment dat het college heeft besloten de omgevingsvergunning voor de asielopvang aan het COA te verlenen. Deze bezwaren zullen dan juridisch worden getoetst.

Samen met het COA blijven we onze inwoners zo goed mogelijk meenemen in de ontwikkelingen rondom de asielopvang. We staan open voor hun ideeën en zorgen en nemen die serieus.

5. Welke maatregelen worden getroffen om te garanderen dat de veiligheid en leefbaarheid in de omgeving van Plein 13 en in het bijzonder De Parade niet nog verder onder druk komt te staan door de komst van het AZC en het migrantenhotel?

Uit gesprekken met bewoners en professionals blijkt dat de situatie deels samenhangt met de aanwezigheid van maatschappelijke organisaties, maar dat ook andere kwetsbare mensen in het gebied zorgen voor overlast. Naar aanleiding van de motie "Tijd voor actie op Plein 13" is door uw raad gevraagd om gerichte maatregelen te treffen in verband met de ervaren overlast, mede in relatie tot de mogelijke komst van een asielopvang. Sinds het aannemen van deze motie zijn verschillende acties voortgezet en nieuwe maatregelen genomen om de situatie te verbeteren.

Onderstaand een opsomming van de acties en maatregelen:

- Structureel overleg met bewoners omgeving Plein 13, politie en (zorg)organisaties.
- Verwijdering van de container naast het voormalige politiebureau.
- Vertrek van Novadic Kentron aan de Erasmuslaan.
- Aanpassingen aan het gebouw van de maatschappelijke opvang.
- Meer verlichting in de wijk (staat nog op de planning).
- Extra handhaving en toezicht (staat nog op de planning bij de komst van een asielopvang)
- Verkenning van nieuwe opvanglocaties buiten de wijk.
- Bij meldingen van overlast wordt snel opgetreden door het OGGZ-team en gemeentelijke handhavers, in afstemming met de wijkagent.

Op het moment dat het tijdspad met de komst van een asielopvang definitief is, volgt er een apart voorstel gerelateerd aan de aangenomen motie "Motie aanpak meldingen Plein 13" m.b.t het inzetten van extra maatregelen.

Wij gaan ervan uit uw vragen hiermee te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

secretaris



J. Perfors

burgemeester



drs. M. Mulder MSc.