

# BIZ

**Centrum Bergen op Zoom**

jaarplan 2021



**Ondernemersvereniging Sterck**  
**Januari 2021**

# BIZ Centrum Bergen op Zoom jaarplan 2021

## Inhoudsopgave

## Pagina

|           |                                                                                 |          |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1.</b> | <b>BIZ Centrum Bergen op Zoom</b>                                               | <b>2</b> |
| 1.1       | Aanleiding                                                                      | 2        |
| 1.2       | Aandachtspunten                                                                 | 3        |
| <b>2.</b> | <b>Planning van inkomsten &amp; uitgaven</b>                                    | <b>3</b> |
| 2.1       | Verwachte inkomsten                                                             | 4        |
| 2.2       | Verwachte uitgaven                                                              | 4        |
| 2.3       | Hoogte BIZ-bijdrage                                                             | 4        |
| 2.4       | Inschatting BIZ-subsidie                                                        | 5        |
| 2.5       | Inschatting aan te vragen subsidies voor evenementen en activiteiten binnenstad | 5        |
| 2.6       | Planning van inkomsten en uitgaven                                              | 5        |
| 2.7       | Bestuurs- en administratiekosten                                                | 6        |
| 2.8       | Afwijkingen planning                                                            | 6        |
| 2.9       | Overschotten, beëindiging & nieuwe uitvoeringsovereenkomst                      | 6        |
| <b>3.</b> | <b>Thema's &amp; Activiteiten</b>                                               | <b>6</b> |
| 3.1       | Uitstraling & Attractiviteit                                                    | 7        |
| 3.2       | Marketing, Promotie & Evenementen                                               | 7        |
| 3.3       | Organisatie, Communicatie & Samenwerking                                        | 7        |
| 3.4       | Schoon, Heel & Veilig                                                           | 7        |

## Samenvatting

## **1. Jaarplan BIZ Centrum Bergen op Zoom 2021**

### **1.1 Aanleiding**

In de vergadering van december 2020 heeft de gemeenteraad ingestemd met het meerjarenplan zoals dat door Sterck en de Bizone commissie was opgesteld. Door de coronacrisis is het bestuur van Sterck en de Bizone commissie tot de conclusie gekomen dat de broekriem voor het jaar 2021 aangetrokken zal moeten worden. Sterck en de Bizone commissie hebben derhalve het voorstel geformuleerd om de bijdrage van de Bizone in het jaar 2021 vast te stellen op een bedrag van € 100,-- per ondernemer/pand.

Doordat Sterck in het jaar 2020 geen kosten heeft gemaakt voor grootschalige activiteiten heeft Sterck, behalve de gebruikelijke kosten van de exploitatie van de vereniging, geen grote uitgaven gedaan. De balans van 2020 geeft een overschot.

De door Sterck en de Bizone commissie gestelde doelen als verwoord in het meerjarenplan 2021 – 2025 zullen onverkort gehandhaafd blijven. Hetgeen daaromtrent in het meerjarenplan 2021-2025 is gesteld dient hier als herhaald en ingelast te worden beschouwd. Hierop zal evenwel een uitzondering worden gemaakt en dat is voor het jaar 2021.

Het gewijzigde plan voor het jaar 2021 is door de commissie Bizone in samenspraak met het bestuur van Sterck tot stand gekomen. Opgemerkt dient te worden dat dit plan nog wel de goedkeuring van de ALV behoeft.

Omdat de binnenstad continue aandacht nodig heeft, is het de wens van de leden van Sterck om in het jaar 2021 een evenement te organiseren dat mogelijkwerijs het karakter zal hebben van de Krabbenfoor doch in beperktere omvang zal plaats vinden. Deze activiteiten zal breed gedragen moeten worden en zal door een daarvoor ingestelde commissie worden begeleid.

Ondernemersvereniging Sterck heeft, ondanks de beperkte middelen in 2021 toch de ambitie om te komen tot wezenlijke verbeteringen in de binnenstad als het gaat om zaken die betrekking hebben op: bereikbaarheid, uitstraling en aantrekkelijke binnenstad, kwaliteitsniveau voorzieningen en openbare ruimte, evenementen en activiteiten, promotie en communicatie en online vindbaarheid. Dit moet resulteren in behoud en mogelijk versterken van de functie van het winkelgebied en een groei op het gebied van aantallen bezoekers, gemiddelde verblijfsduur en herhalingsbezoeken. Daarbij zal tevens aansluiting worden gezocht bij de activiteiten die worden georganiseerd onder auspiciën van de “Brabantse Wal”.

Bergen op Zoom alleen kan er niet voor zorgen dat er meer mensen naar de stad toe komen. Er zal gezamenlijk met de Brabantse Wal gemeentes naar oplossingen gekeken moeten worden. Van Putte, Woensdrecht, Hoogerheide, Bergen op Zoom, Steenbergen, Tholen, Dinteloord zijn voldoende activiteiten op te zetten om mensen naar deze regio te trekken. De Veluwe en Achterhoek kent iedereen. De Brabantse Wal nagenoeg niemand. Het is daarom onze taak om deze naamsbekendheid meer naar buiten te dragen. Niet alleen, maar in samenwerking met de andere gemeentes. Daar zal in 2021 al aandacht aan besteed moeten worden.

### **1.2 Aandachtspunten**

Binnen de financiële mogelijkheden voor 2021 zal in 2021 aandacht besteed worden aan de in het jaarplan 2021-2025 genoemde strategische speerpunten als ook de activiteiten als genoemd in hoofdstuk 3 van het plan 2021 -2025.

Ook zal er aandacht besteed blijven worden aan de leegstand en de kwaliteit van tijdelijke winkels.

## **2. Planning van inkomsten & uitgaven 2021**

## 2.1 Verwachte inkomsten

De te verwachten inkomsten van ondernemersvereniging Sterck bestaan uit:

- BIZ-bijdragen van de bijdrageplichtigen:  
*De BIZ-bijdrage is een voor ieder bedrijf gelijk bedrag van 100 euro. De door de gemeente geïnde BIZ-bijdrage wordt als BIZ-subsidie uitgekeerd aan Sterck.*
- Subsidie Evenementen en activiteiten in de binnenstad:  
Sterck verwacht in 2021 een subsidie van de gemeente te ontvangen en zal daarvoor een aanvraag indienen. Zij verwacht in de daaropvolgende jaren geen structurele additionele subsidie van de gemeente te ontvangen
- Overige subsidies:  
Sterck komt, net als ieder ander winkelgebied, in aanmerking voor overige subsidies die de gemeente of andere instanties (provincie, ministerie Veiligheid en Justitie) beschikbaar stellen voor andere activiteiten die binnen de BIZ-activiteiten vallen (denk aan samenwerking Brabantse Wal, Veiligheidstrainingen etc.). In de voorgaande periode werd hier vooralsnog geen gebruik van gemaakt. Voor de komende periode wil de vereniging nagaan of er aanvullende subsidies kunnen worden verkregen
- Donateurs:  
Binnen de statuten kunnen bedrijven die niet vallen onder de BIZ (niet bijdrage-plichtig zijn) wel donateur worden van Sterck.
- Sponsors:  
Sterck gaat de mogelijkheden verkennen om bedrijven en organisaties voor wie dit interessant is, te bewegen om een sponsorschap aan te gaan. Denk aan promotionele mogelijkheden tijdens de grote evenementen van Sterck.

## 2.2 Verwachte uitgaven

Sterck en de Bizone commissie hebben voor 2021 een opstelling gemaakt van de te verwachten uitgaven die nodig zijn voor een verantwoorde exploitatie van de vereniging. Deze opstelling dient nog door de ALV te worden goedgekeurd. Evenwel verwacht het bestuur en de Bizone commissie dat zulks op geen bezwaar zal stuiten. Sterck gaat er wel van uit dat doordat er sprake is van een zeer lage bijdrage van de leden aan de Bizone, door de gemeente geen perceptiekosten in rekening gebracht zullen worden. Hiervoor zal een verzoek voor worden ingediend.

## 2.3 Hoogte BIZ-bijdrage

Alle bijdrageplichtigen betalen jaarlijks een BIZ-bijdrage die via de gemeentelijke belastingdienst wordt geïnd. De BIZ-bijdrage is een bestemmingsheffing die strekt ter bestrijding van de kosten die verbonden zijn aan collectieve activiteiten in de openbare ruimte en op het internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de bedrijveninvesteringszone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone.

Tot 2020 heeft Sterck jaarlijks één evenement gefaciliteerd en wel de Krabbenfoor. Maar vanwege Corona is in 2020 afgezien van de organisatie daarvan. Ten gevolge hiervan is Sterck in staat om in 2021 bij een beperkte bijdrage van de bijdrageplichtigen van een bedrag van € 100,-- en een eenmalige subsidie van de gemeente van € 50.000,--, de vereniging op een verantwoorde wijze te exploiteren.

Voor 2021 heeft de Bizone commissie een bedrag gereserveerd voor activiteiten in de binnenstad. Dat kan zijn in de vorm van een evenement. Om dan een volwaardig amusementsprogramma op de Grote Markt en het Beursplein te kunnen presenteren is het geïndiceerd dat door de horecaondernemers op deze pleinen een zodanige bijdrage wordt geleverd dat daarmee de extra kosten die met een volwaardig amusementsprogramma voor het te organiseren evenement gemoeid zijn, gedekt zijn. Deze extra bijzondere wensen zullen in voorkomende gevallen door de horecaondernemers aan de Grote Markt en Beursplein zelf gefinancierd moeten worden.

Verder levert Sterck, voor zover deze activiteiten in 2021 georganiseerd worden, een bijdrage aan

Sinterklaas.

Kijkend naar de ambities en de activiteiten die de Sterck op zich zal nemen om deze te bereiken (zie hoofdstuk 3), hebben alle bijdrageplichtigen die vallen binnen de gebiedsafbakening en de BIZ-definitie nut bij een sterk winkelgebied en kunnen zij profiteren van het behoud van bestaande klantengroepen, het aantrekken van nieuwe bezoekers en het verbeteren van het ondernemersklimaat.

#### 2.4 Inschatting BIZ-subsidie 2021

Uitgaande van 350 bijdrageplichtigen in tariefgebied komt dit in 2021 neer op een verwachten BIZ-subsidie van  $350 \times \text{€ } 100,- = \text{€ } 35.000$ . In de begroting wordt rekening gehouden dat 1% van deze inkomsten niet invorderbaar is door faillissement of bedrijfsbeëindiging.

#### 2.5 Inschatting aan te vragen subsidies voor evenementen en activiteiten

Vanuit de gemeente Bergen op Zoom was in het verleden een budget gereserveerd voor subsidies voor activiteiten en evenementen met een economische spin-off in de binnenstad. D.w.z. dat deze activiteiten moeten bijdragen aan het economisch functioneren van de binnenstad, dan wel een impuls geven aan de lokale economie. Evenwel gaat Sterck er wel van uit dat de gemeentesubsidies afgebouwd zullen worden deshalve is in deze notitie, bij het opstellen van de begrotingen, rekening gehouden dat er voor 2021 alsnog een gedeeltelijke subsidie kan worden gekregen. Hiervoor zal een verzoek voor worden ingediend.

In 2021 worden de Biz gelden aangewend voor de volgende activiteiten en de volgende bedragen:

|                                                  |              |        |
|--------------------------------------------------|--------------|--------|
| <b>Aantrekkelijke binnenstad</b>                 | €            | €      |
| Hanging Baskets                                  | 14.000       |        |
| Vlaggen en banieren                              | <u>3.000</u> | 17.000 |
| <b>Evenementen &amp; Activiteiten</b>            |              |        |
| <i>Grote Evenementen</i>                         |              |        |
| <i>Stadsactiviteiten/ Einde corona evenement</i> | 28.500       |        |
| <i>Koopweekenden</i>                             | 10.000       |        |
| <i>Activiteiten door Sterck</i>                  |              |        |
| <i>Activiteiten van derden</i>                   |              |        |
| <i>Bijdrage Sinterklaas</i>                      | 2.500        |        |
|                                                  |              | 41.000 |
| Totaal                                           |              | 58.000 |

#### 2.6 Planning van inkomsten en uitgaven

Bij het opstellen van de planning van inkomsten en uitgaven is uitgegaan van 350 betalende bijdrageplichtigen per jaar. Indien uiteindelijk blijkt dat er meer of minder bijdrageplichtigen zijn, zullen de verschillen naar rato worden verdeeld over de verschillende uitgavenposten. Het gaat om een globale meerjarenplanning; actualiteit en eventuele bijsturing worden opgenomen in het jaarlijkse in te dienen BIZ-jaarplan en aanvragen voor projectsubsidies.

|                                         |  |                |
|-----------------------------------------|--|----------------|
|                                         |  |                |
| BIZ-subsidie                            |  | 35.000         |
| BIZ overschot 2020                      |  | 21.000         |
| Gemeentelijke subsidie                  |  | 50.000         |
| <b>Te verwachten inkomsten</b>          |  | <b>106.000</b> |
| Aantrekkelijke binnenstad               |  | 17.000         |
| Evenementen & Activiteiten              |  | 41.000         |
| Beplakking leegstaande winkelpanden     |  | 8.000          |
| Kosten sfeerverlichting incl. stroom    |  | 14.500         |
| <b>Te verwachten projectuitgaven</b>    |  | <b>80.500</b>  |
| Bestuurs- & Algemene kosten             |  | 19.000         |
| Kosten nieuwe BIZ opzet                 |  | 6.500          |
| <b>Te verwachten uitgaven</b>           |  | <b>106.000</b> |
|                                         |  |                |
| <b>Toevoeging aan algemene reserves</b> |  | <b>0</b>       |

## 2.7 **Bestuurs- en administratie- en overige kosten**

De jaarlijkse kosten zijn de kosten die elk jaar worden gemaakt voor bestuursactiviteiten en kosten voor huisvesting, vergaderkosten bestuur en commissies, verzekeringen, secretariaat, accountant, drukwerk en overige (kantoor)kosten.

## 2.8 **Afwijkingen planning**

Binnen de BIZ en de BIZ-subsidie is het toegestaan om tussen de kostenposten binnen een bepaald themagebied te schuiven. Indien de kostenposten niet meer dan 10 % afwijken van de geplande kosten, is verschuiving akkoord. Grotere afwijkingen worden door het bestuur voor akkoord aan de bijdrageplichtigen (in de ALV of middels een online peiling) voorgelegd.

## 2.9 **beëindiging & nieuwe uitvoeringsovereenkomst**

Beëindiging uitvoeringsovereenkomst: Indien de lopende uitvoeringsovereenkomst van de BIZ in 2022 niet aansluitend wordt opgevolgd door een nieuwe uitvoeringsovereenkomst, mag de vereniging de lopende en nieuwe door de ALV goedgekeurde zaken, zoals activiteiten waarover reeds is besloten, in het eerstvolgende jaar nog uitvoeren en afronden.

Nieuwe uitvoeringsovereenkomst:

Indien de lopende uitvoeringsovereenkomst van de BIZ in 2022 aansluitend wordt opgevolgd door een nieuwe uitvoeringsovereenkomst kunnen de niet bestede bedragen of bedragen waarvoor een verplichting is aangegaan overgeheveld worden ter financiering van de nieuwe uitvoeringsovereenkomst.

## 3. **Thema's & Activiteiten**

In samenspraak met de gemeente Bergen op Zoom is ervoor gekozen om te werken met vaste themagebieden. Deze themagebieden geven duidelijkheid en structuur aan de activiteiten binnen de BIZ. Deze benoemde themagebieden vallen binnen de definitie van de Wet op de bedrijveninvesteringszones en de ruimte die hieraan door gemeente Bergen op Zoom wordt geboden.

#### BIZ-thema's:

1. Uitstraling & Attractiviteit
2. Marketing, Promotie & Evenementen
3. Organisatie, Communicatie & Samenwerking
4. Schoon en veilig

Op basis van de themagebieden en de missie en visie van de BIZ heeft het bestuur activiteiten geformuleerd die zij gedurende de periode 2021 - 2025 wil uitvoeren om de benoemde ambities te bereiken. De activiteiten kunnen deels een voortzetting zijn van wat er werd uitgevoerd en deels nieuw of extra ten opzichte van de oude situatie. Denk hierbij aan reeds lopende activiteiten als sfeerverlichting en groen. Het betreft een meerjarenplanning, en daarom zijn de activiteiten die ingezet worden globaal beschreven. In de komende BIZ-jaarplannen zullen deze activiteiten nader uitgewerkt en begroot worden. Doordat Sterck in het jaar 2021 bezuinigt op de uitgaven, zullen de hiervoor genoemde activiteiten in 2021 niet de nodige prioriteit krijgen. Wel zal Sterck in de BIZ-jaarplannen ingaan op de actualiteit. Daarnaast zullen bestuurlijk voorbereidingen worden getroffen zodat de activiteiten voor de themagebieden in de volgende jaren de aandacht zullen krijgen die deze themagebieden verdienen.

#### Social media

Sterck heeft inmiddels haar website ([www.allesoverbergenopzoom.nl](http://www.allesoverbergenopzoom.nl)) geoptimaliseerd waardoor via de sociale media gecommuniceerd kan worden. In ieder geval kunnen ondernemers gratis content voor deze website blijven aanleveren. Verder zal er, indien daartoe aanleiding is, aangehaakt worden op instrumenten en applicaties die door de gemeente Bergen op Zoom (Aangenaam Bergen op Zoom) worden ontwikkeld en aangeboden. Indien deze instrumenten meerwaarde hebben voor de ondernemers, zal daar gebruik van worden gemaakt.

### **3.1 Uitstraling & Attractiviteit**

#### Geplande activiteiten voor de BIZ-periode 2021

- *Vervanging en Verzorgen van de sfeerverlichting in aanloop naar en tijdens de feestmaanden*
- *Verzorgen van het groenproject (hanging baskets e.d.)*
- *Verzorgen van het vlaggenproject*
- *In samenwerking met gemeente en vastgoedeigenaren werken aan de leegstand en branchering*
- *Muziek in de buitenruimte in verschillende delen van het BIZ-gebied*
- *Samen met gemeente werken aan goede bereikbaarheid en parkeren*

### **3.2 Marketing, Promotie & Evenementen**

#### Geplande activiteiten voor de BIZ-periode 2021

- *verzorgen van een evenement*
- *verzorgen van een Kerstevenement gedurende de koopweekeinden aan het einde van het jaar.*
- *Verzorgen/ ontwikkelen van koopweekenden*
- *Ondersteunen van activiteiten van andere organisatoren tijdens de koopweekenden*
- *Ontwikkelen en ondersteunen van nieuwe activiteiten in en met name door de verschillende gebieden in de binnenstad*
- *Financieel ondersteunen en inhaken op activiteiten van stichting Sint-Nicolaas, JazzBoZ, Proefmei en mogelijk nieuwe initiatieven*
- *Onderzoeken met andere gemeenten voor het opzetten van promotionele activiteiten in en voor de regio*
- *Aanreiken van informatie over de activiteiten en bedrijven in de binnenstad van Bergen op Zoom*

### **3.3 Organisatie, Communicatie & Samenwerking**

#### Geplande activiteiten voor de BIZ-periode 2021

- *Intensivering communicatie met de leden*
- *Website waarop leden gratis content kunnen aanleveren*
- *Uitzetten peilingen onder de leden*
- *Bijeenkomsten voor leden*
- *Structuur werkgroepen, commissies en straatvertegenwoordigers*

- *Samenwerking ondernemersvereniging en van de Brabantse Wal gemeente in de ontwikkeling van het merk “de Brabantse Wal”.*

### **3.4 Schoon, Heel & Veilig**

#### Geplande activiteiten voor de BIZ-periode 2021

- *Reanimatiecursus en onderhoud AED-apparaten*
- *Voorlichting en trainingen (winkel)criminaliteit*
- *Vorbereiden en mogelijk ondersteunen van een collectief winkelverbod in het centrum van Bergen op Zoom*
- *Blijvend werken aan Veilig Ondernemen (o.a. Keurmerk Veilig Ondernemen)*

Commissie Bizone  
D. van Lent  
Voorzitter

Ondernemersvereniging Sterck  
L. Tholhuijsen  
penningmeester