

Geachte heer/mevrouw

Graag wil ik aandacht voor het volgende, de herinrichting van de Lindebaan, Kaatsbaan, en Gieterij. Deze is bedoeld voor de beeldvorming van 07-09-2023

Omdat wij deze avond niet in Bergen op Zoom zijn, wil ik mij 5 minuten spreekrecht over dragen aan

16 jaar geleden, zijn wij in de Lindebaan komen wonen, wat toen een aantrekkelijke straat was gezellig ingericht met mooie fleurige bloembakken.

Hier is niets van over gebleven

Wij voelen ons als woningeigenaren erg in de steek gelaten door de gemeente Bergen op Zoom, beloftes die gedaan worden, tijdens een voorlichting bij een overleg van de VVE en de bijeenkomst van een aantal bewoners op het gemeentehuis waar wij als bewoners onze wensen kenbaar konden maken.

Het enigste wat hier waar van gemaakt is zijn de borden doe op de bloembakken gemaakt zijn zodat ze beter zichtbaar zijn.

Als u het over leefbaarheid wil hebben, moet u als bestuur eens een kijkje in onze wijk komen nemen! Dit is volgens ons ver te zoeken.

De oude ingang parkeergarage zou volgens de afspraken weggehaald worden, en zou volgens de plannen ingericht worden zoals het bij de woningen voormalige AH supermarkt.

Niets is daar vanuit gekomen, het is dicht gegooid klinkers er in en smerige betonnen Lego blokken, een aanfluiting voor de wijk.

Dit zou tijdelijk zijn, maar als we het laatste bericht kunnen geloven, zal de leefbaarheid in onze wijk alleen maar achteruit gaan.

Het hard rijden door de straat, tegen de richting van het verkeer in hier ook graag aandacht voor, moeten er nu echt eerst ongelukken gebeuren voor er actie op ondernomen wordt?

Zoals bij de gemeente en politie bekend is, hebben wij veel last van drugs gerelateerde activiteiten, het plan van de gemeente om op drie plaatsen bloembakken (heel welkom) met bankjes (lijkt ons niet verstandig) er aan te plaatsen, mooie plek om hun handeltje daar te verhandelen.

Of de jeugd die na een avondje stappen, hier hun pizza gaan nuttigen en de rotzooi voor de bewoners achter laten.(ook omdat er nergens afvalbakken in de wijk staan/hangen)

Zoals u waarschijnlijk weet hebben alle woning eigenaren in 2022 een flink bedrag moeten betalen, om de loodslabben aan onze woningen te vervangen.

Omdat dit de lekkages in de openbare parkeergarage waarschijnlijk veroorzaken, ik kan u vertellen dat dit bedrag voor veel eigenaren een zware last is geweest. En wat hebben we er tot nu toe voor terug gehad

Toch wil ik het een en ander kwijt over de parkeergarage, zoals het bekend is bij de gemeente hebben de bewoners bovenop de openbare parkeergarage, veel last van een koude optrek wat veroorzaakt wordt door de koudebruggen in de openbare parkeergarage. Zie rapport wat in opdracht van de gemeente is gemaakt door adviesburo Fontein wat wij ook in ons bezit hebben. Er staat duidelijk in het rapport dat de parkeergarage niet voldoet aan de gestelde normen artikel 5.2 lid 1 van het bouwbesluit 2003, wij zitten er mee , en de gemeente doet er niets mee, wij kregen na het uitbrengen van het rapport de boodschap via een juriste van de gemeente, te horen het is u huis dus het is, u probleem.

Maar de lekkage en zo te zien betonrot in de parkeergarage is dan toch ook het probleem van de gemeente, daar is de openbare parkeergarage van

Het plafond van de parkeergarage ziet er heel erg slecht uit op verschillende plaatsen, zie bijgevoegde foto, op verschillende plaatsen zoals op foto is te zien dat er isolatie in de

parkeergarage tegen het plafond, waarom niet overal zodat er nu eens aan de gestelde eisen wordt voldaan?

In het begin van dit jaar is door optrekkend vocht onze 22mm dikke massieve vloer er uit geklapt, door de persoonlijke omstandigheden heb ik de fut niet gehad om hier contact over op te nemen met de gemeente.

De veren waar de vloer mee opgespannen zit in onze woonkamer, zaten geroest tussen de muren den de houten vloer in volgens de expert die er bij geweest is zonder twijfel het vocht vanuit de garage, een groot probleem voor ons als woningeigenaren.

Wij hopen dat de gemeente zich hier over zal buigen, en er voor ons als bewoners positieve uitslag uit zal komen, zodat wij weer ons woonplezier terug kunnen krijgen

Met vriendelijke groet