



RVB20-0002

Raadsvoorstel

De raad van de gemeente Bergen op Zoom;

gezien het voorstel van het college van 28 januari 2020, nr. RVB20-0002;

gelet op de toepassing zijnde wet- en regelgeving;

BESLUIT:

Kennis te nemen van de woonvisie 2020 – 2024 “Aangenaam wonen in Bergen op Zoom” en vast te stellen:

De ambities en bijbehorende keuzes in de woonvisie:

- a. Bergen op Zoom wil ruimte bieden aan alle bevolkingsgroepen. We kijken daarom naar de demografische ontwikkelingen binnen onze gemeente en zetten deze af tegen de huidige situatie. Met betrekking tot de bouw van woningen voor huishoudens in de leeftijdsgroep 15-45 jaar doen we een contra-demografische inspanning. Dit om onze gemeente extra aantrekkelijk te maken voor deze doelgroep en daarmee het economische draagvlak van onze voorzieningen te vergroten.
- b. De kwaliteit van de bestaande woningvoorraad is een belangrijk thema. We stimuleren woningeigenaren om hun woning toekomstbestendig (o.a. courant en levensloopbestendig) te houden of te maken.
- c. Bergen op Zoom heeft de ambitie een vitale gemeente te zijn, waarbij we in alle wijken, kernen en de binnenstad zorgen voor een aantrekkelijk woon- en leefklimaat. Leefbaarheid staat centraal. We sturen op een aantrekkelijke menging van doelgroepen, woningen en woonmilieus in de kernen en wijken.
- d. We zetten in op aantrekkelijke en kwalitatieve nieuwbouw. We streven er naar om de nieuwbouw goed aan te sluiten op de marktbehoefte en te zorgen voor zo veel mogelijk doorstroming.
- e. Wij maken ons sterk dat er ook in de toekomst voldoende woningen voor ouderen en zorgbehoevenden beschikbaar zijn en stimuleren ouderen langer thuis te blijven.
- f. We zetten in op de ontwikkeling van betaalbare woningen en bieden doorstromers meer mogelijkheden, waaronder middenhuur.
- g. In Bergen op Zoom huisvesten we verschillende doelgroepen met verschillende woonbehoefte. We zetten ons als gemeente voor al deze doelgroepen in om te zorgen dat iedereen binnen de gemeente een voor zijn of haar situatie passende woning kan vinden. We maken ons sterk voor alle doelgroepen.
- h. De gemeente Bergen op Zoom zal actief partijen benaderen om de ambities op het gebied van huisvesting van jongeren en ouderen en het faciliteren van doorstroming te behalen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 30 april 2020

De griffier,

Dhr. C.J.M. Terstappen

De voorzitter,

Dhr. dr. F.A. Petter